

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางปะกงพรหมเทพรังสรรค์

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
851	โฉนด	2270	7354	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	17	1	6	6,906.00	1,000.00	6,906,000.00													6,906,000	6,906,000	0	6,906,000	0.01
852	โฉนด	2286	7361	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	25	0	36	10,036.00	1,000.00	10,036,000.00													10,036,000	10,036,000	50	0	0.01
853	โฉนด	5078	7372	ม.17 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	2	2	38.3	1,038.30	1,300.00	1,349,790.00													1,349,790	1,349,790	50	0	0.01
854	โฉนด	1038	7413	ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	25	0	0	10,000.00	2,250.00	22,500,000.00													22,500,000	22,500,000	0	22,500,000	0.6
855	โฉนด	5134	7418	ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	9	0	81	3,681.00	1,300.00	4,785,300.00													4,785,300	4,785,300	50	0	0.01
856	โฉนด	2272	7419		เกษตรกรรม	18	2	77	7,477.00	1,000.00	7,477,000.00													7,477,000	7,477,000	50	0	0.01
857	โฉนด	2269	7436	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	17	1	97	6,997.00	1,000.00	6,997,000.00													6,997,000	6,997,000	50	0	0.01
858	โฉนด	760	7517	ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	12	3	3	5,103.00	1,300.00	6,633,900.00													6,633,900	6,633,900	50	0	0.01
859	โฉนด	233	7518	ม.15 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	25	2	90	10,290.00	1,000.00	10,290,000.00													10,290,000	10,290,000	50	0	0.01
860	โฉนด	399	7519	ม.14 ต.บางปะกง	อื่นๆ	13	3	93	5,593.00	5,000.00	27,965,000.00	1	ท่าเทียบเรือ	ตึก	อื่นๆ	5,600.00	100.00	11,500.00	64,400,000.00	21	20,608,000	43,792,000	71,757,000	71,757,000	0	71,757,000	0.3	
861	โฉนด	732	7520		อยู่อาศัย	0	2	18	218.00	1,500.00	327,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ถนนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	192.00	50.00	8,150.00	1,564,800.00	33	1,455,264	109,536	436,536	273,036	50	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	192.00	50.00	7,750.00	1,488,000.00	28	1,383,840	104,160	431,160	267,660	0	267,660	0.02	
862	โฉนด	2119	7577	ม.14 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	4	0	57	1,657.00	1,300.00	2,154,100.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	33.34	8,000.00	1,440,000.00	31	748,800	691,200	2,845,300	1,409,377	0	1,409,377	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2	อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	33.33	8,000.00	1,440,000.00	31	748,800	691,200	2,845,300	1,409,162	0	1,409,162	0.02
												3	อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	33.33	8,000.00	1,440,000.00	31	748,800	691,200	2,845,300	1,409,162	0	1,409,162	0.02
863	โฉนด	2292	7587	ม.16 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	0	1	48	148.00	1,300.00	192,400.00												192,400	192,400	50	0	0.01
864	โฉนด	3793	7597	ม.15 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	1	2	22	622.00	1,300.00	808,600.00												808,600	808,600	50	0	0.01
865	โฉนด	819	7601	ม.15 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	7	2	86	3,086.00	1,300.00	4,011,800.00												4,011,800	4,011,800	50	0	0.01
866	โฉนด	2293	7602	ม.13 ต.บางปะกง	อื่นๆ	3	0	0	1,200.00	14,000.00	16,800,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	18.96	8,450.00	304,200.00	38	200,772	103,428	16,903,428	3,288,708	0	3,288,708	0.02
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	66.00	34.73	8,450.00	557,700.00	41	401,544	156,156	16,956,156	5,990,796	0	5,990,796	0.3
												3	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	88.00	46.31	8,450.00	743,600.00	33	416,416	327,184	17,127,184	8,107,264	0	8,107,264	0.3
867	โฉนด	5111	7610	ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	1	3	87	787.00	1,300.00	1,023,100.00												1,023,100	1,023,100	50	0	0.01
868	โฉนด	794	7630	ม.14 ต.บางปะกง	อื่นๆ	9	0	35	3,635.00	5,000.00	18,175,000.00												18,175,000	18,175,000	0	18,175,000	0.3
869	โฉนด	778	7631	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	5	0	90	2,090.00	1,000.00	2,090,000.00												2,090,000	2,090,000	0	2,090,000	0.01
870	โฉนด	1420	7632		อื่นๆ	4	3	65	1,965.00	6,250.00	12,281,250.00												12,281,250	12,281,250	0	12,281,250	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
					เกษตรกรรม	11	2	61	4,661.00	6,250.00	29,131,250.00														29,131,250	29,131,250	0	29,131,250	0.01
					ว่างเปล่า	5	2	30	2,230.00	6,250.00	13,937,500.00														13,937,500	13,937,500	0	13,937,500	0.6
871	โฉนด	782	7641	ม.15 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	1,300.00	520,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	120.00	60.00	8,150.00	978,000.00	29	909,540	68,460	588,460	380,460	50	0	0.02		
												2	บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	40.00	8,450.00	676,000.00	14	121,680	554,320	1,074,320	762,320	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	19	0	0	7,600.00	1,300.00	9,880,000.00													9,880,000	9,880,000	50	0	0.01	
872	โฉนด	2346	7646	ม.18 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	63	63.00	3,500.00	220,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,300.00	1,328,000.00	23	478,080	849,920	1,070,420	1,070,420	50	0	0.02		
873	โฉนด	5313	7647	ม.18 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	63	63.00	3,500.00	220,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,450.00	405,600.00	29	194,688	210,912	431,412	431,412	50	0	0.02		
874	โฉนด	2348	7648	ม.18 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	63	63.00	3,500.00	220,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,450.00	1,014,000.00	23	365,040	648,960	869,460	869,460	50	0	0.02		
875	โฉนด	2351	7651	ม.18 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	63	63.00	3,500.00	220,500.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	28.00	100.00	8,000.00	224,000.00	45	208,320	15,680	236,180	236,180	0	236,180	0.02		
876	โฉนด	2352	7652		ว่างเปล่า	0	0	63	63.00	3,500.00	220,500.00														220,500	220,500	0	220,500	0.6
877	โฉนด	2353	7653	ม.18 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	0	63	63.00	3,500.00	220,500.00														220,500	220,500	0	220,500	0.6
878	โฉนด	2354	7654		อยู่อาศัย	0	0	63	63.00	3,500.00	220,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,950.00	1,272,000.00	51	1,081,200	190,800	411,300	411,300	50	0	0.02		
879	โฉนด	2344	7663	ม.15 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	14	1	58	5,758.00	1,300.00	7,485,400.00														7,485,400	7,485,400	50	0	0.01
880	โฉนด	4355	7714	ม.18 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	81	81.00	3,500.00	283,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	8,300.00	1,660,000.00	31	863,200	796,800	1,080,300	1,080,300	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
881	โฉนด	2345	7719	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	23	2	16	9,416.00	1,000.00	9,416,000.00													9,416,000	9,416,000	0	9,416,000	0.01
882	โฉนด	1426	7726	ม.13 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	2	2	67	1,067.00	2,500.00	2,667,500.00													2,667,500	2,667,500	50	0	0.01
883	โฉนด	1100	7783		ว่างเปล่า	0	2	95	295.00	2,000.00	590,000.00													590,000	590,000	0	590,000	0.3
884	โฉนด	1115	7831		ว่างเปล่า	0	0	63	63.00	3,500.00	220,500.00													220,500	220,500	0	220,500	0.3
885	โฉนด	1116	7832	ม.18 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	0	62	62.00	3,500.00	217,000.00													217,000	217,000	0	217,000	0.3
886	โฉนด	1117	7833	ม.18 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	0	62	62.00	3,500.00	217,000.00													217,000	217,000	0	217,000	0.3
887	โฉนด	1118	7834	ม.18 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	0	62	62.00	3,500.00	217,000.00													217,000	217,000	0	217,000	0.3
888	โฉนด	1119	7835	ม.18 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	0	62	62.00	3,500.00	217,000.00													217,000	217,000	0	217,000	0.3
889	โฉนด	1120	7836	ม.18 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	1	25	125.00	3,500.00	437,500.00	1	อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	100.00	8,000.00	600,000.00	40	420,000	180,000	617,500	617,500	0	617,500	0.02	
890	โฉนด	1121	7837	ม.18 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	95	95.00	3,500.00	332,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	80.00	30.76	8,450.00	676,000.00	28	628,680	47,320	379,820	149,597	0	149,597	0.02	
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	23.09	8,450.00	507,000.00	28	233,220	273,780	606,280	350,554	50	0	0.02	
												3	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	46.15	2,500.00	300,000.00	28	138,000	162,000	494,500	315,449	0	315,449	0.02	
891	โฉนด	1123	7839	ม.18 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	68	68.00	3,500.00	238,000.00													238,000	238,000	0	238,000	0.02
892	โฉนด	1124	7840		อยู่อาศัย	0	0	76	76.00	3,500.00	266,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,450.00	1,352,000.00	33	757,120	594,880	860,880	860,880	0	860,880	0.02	

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
893	โฉนด	1125	7841	ม.18 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	63	63.00	3,500.00	220,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,450.00	811,200.00	23	292,032	519,168	739,668	739,668	50	0	0.02
894	โฉนด	1126	7842		อยู่อาศัย	0	0	63	63.00	3,500.00	220,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,450.00	676,000.00	38	446,160	229,840	450,340	450,340	50	0	0.02
895	โฉนด	1127	7843	ม.18 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	0	63	63.00	3,500.00	220,500.00												220,500	220,500	0	220,500	0.3
896	โฉนด	1313	7844	ม.18 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	0	63	63.00	3,500.00	220,500.00												220,500	220,500	0	220,500	0.3
897	โฉนด	1129	7845	ม.18 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	63	63.00	3,500.00	220,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,450.00	676,000.00	28	310,960	365,040	585,540	585,540	0	585,540	0.02
898	โฉนด	1130	7846	ม.18 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	0	63	63.00	3,500.00	220,500.00												220,500	220,500	0	220,500	0.6
899	โฉนด	1131	7847	ม.18 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	0	63	63.00	3,500.00	220,500.00												220,500	220,500	0	220,500	0.6
900	โฉนด	1132	7848		อยู่อาศัย	0	0	90	90.00	3,500.00	315,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,450.00	676,000.00	33	378,560	297,440	612,440	612,440	50	0	0.02